

Zestawienie budynków SPZOZ Warszawa Wola - Śródmieście

L.p.	Lokalizacja i rodzaj budynku	Rok budowy	Stan techniczny budynku/remonty/modernizacje	Ilość kondygnacji	Konstrukcja budynku/Pokrycie dachu	Instalacja gazowa (czy występuje w obiekcie)*	Wentylacja mechaniczna (czy występuje w obiekcie)
1	Przychodnia Lekarska ul. Ciołka 11	rok budowy - 1956, kubatura - 9163m3, powierzchnia użytkowa - 2306,11m2, działka nr 143 w obrębie ewidencyjnym 6-06-14	Dobry	Przychodnia przy ul. Ciołka 11 zlokalizowana jest w budynku 4 kondygnacyjnym nadziemnym, całkowicie podpiwniczonym, z trzema kłatkami schodowymi.	Ściany murowane z cegły, stropy gęstożebrowe żelbetowe DMS; stropodach żelbetowy wentylowany, przykryty płytami korytkowymi; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna Dźwig osobowy elektryczny, rok budowy 2019, udźwig Q=630k, ilość przystanków 5	nie	nie
			2011 - modernizacja podjazdu dla osób niepełnosprawnych				
			2011 - adaptacja i modernizacja pomieszczeń dawnej wentylatorni z przeznaczeniem na Serwerownię				
			2011 - posadowienie agregatu prądowórczego				
			2011 - modernizacja układu zasilania w energię elektryczną				
			2013 - modernizacja dachu budynku				
			2014 - modernizacja pomieszczeń na poziomie – 1 wraz z modernizacją instalacji hydrantowej przeciwpożarowej				
			2015 - modernizacja sali konferencyjnej i korytarza na III p., klatki schodowe K1 i K2				
			2017 – remont pomieszczeń parteru - 293,47 m ²				
			2019 – modernizacja pomieszczeń na I piętrze i części II piętra wraz z instalacją klimatyzacji - 541,94 m ²				
			2020 - modernizacja dźwigu osobowego nr 3127004424 w związku ze zmianą napędu na elektryczny				
			2020 - wykonanie instalacji klimatyzacji				
			2021 - modernizacja części pomieszczeń II piętra - 321,59 m ²				
			2021 - modernizacja parkingu przy budynku				
			2022 - termomodernizacja poddasza nieużytkowego				
2	Przychodnia Lekarska ul. Elekcyjna 54	rok budowy - 1969, kubatura – 6681m3, powierzchnia użytkowa – 1691,07m2, działka nr 3 w obrębie ewidencyjnym 6-07-04	Dobry	Przychodnia przy ul. Elekcyjnej 54 zlokalizowana jest w budynku 3 kondygnacyjnym nadziemnym, częściowo podpiwniczonym. Posiada dwie klatki schodowe oraz trzy wejścia od frontu i jedno z boku budynku.	Ławy fundamentowe betonowe wylewane. Stopy pod słupy żelbetowe. Słupy nośne w układzie podłużnym żelbetowe. Ściany z cegły z cegły pełnej. Stropy typu DZ-3. Dach wykonany z prefabrykowanych płyt żelbetowych. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna. Stropodach wentylowany. Budynek ocieplony styropianem gr. 10 cm. Dźwig osobowy typu: hydrauliczny rok budowy: 2007, udźwig: 480kg, ilość przystanków: 3	nie	tak
			2010 - doposażenie węża ciepłego w moduł ciepła technologicznego dla wentylacji mechanicznej				
			2010 - modernizacja dachu – 760 m ²				
			2010 - modernizacja Laboratorium – 371,26 m ²				
			2011 - modernizacja Stomatologii – 164,25 m ²				
			2011 - parking dla personelu oraz strefa wypoczynkowa				
			2012 - modernizacja części I piętra – Etap I - 215,71 m ²				
			2013 - modernizacja części I piętra – Etap II - 162,17 m ²				
			2013 - modernizacja i przebudowa terenu przyległego bezpośrednio do budynku wraz z organizacją ruchu i odwodnieniem terenu oraz modernizacją instalacji hydrantowej przeciwpożarowej				
			2015 - modernizacja pomieszczenia gospodarczego				
			2018 - modernizacja części parteru na BOP i strefę zabiegową – 163,70 m ²				
			2021 - wykonanie instalacji klimatyzacji na I piętrze				
			2022 - budowa przyłącza wodociągowego do budynku				

			2022 - wykonanie instalacji klimatyzacji na II piętrze			
			2022 - modernizacja części I piętra - 121,98 m2			

3	Przychodnia Lekarska ul. Plocka 49	rok budowy - 1960, kubatura - 12970m3, powierzchnia użytkowa - 2868,55m2, działka nr 33 w obrębie ewidencyjnym 6-03-14	Dobry	Przychodnia przy ul. Plockiej 49 zlokalizowana jest w budynku wolnostojącym 3 kondygnacyjnym nadziemnym. Budynek jest całkowicie podpiwniczony. Architektura budynku jest dość zróżnicowana. Około 1/4 powierzchni zabudowy stanowi dwupiętrowy segment. Pozostała część powierzchni budynku jest parterowa z dwoma patiami. W Przychodni znajdują się dwa wejścia, dwie klatki schodowe - jedna prowadząca na I i II piętro, druga dostępna jedynie dla pracowników prowadząca do piwnic.	Ściany z elementów prefabrykowanych i cegły; stropy: elementy płytowe „cegła żerańska”; stropodach żelbetowy wentylowany, przykryty płytami korytkowymi; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm. Pokrycie dachu – papa termozgrzewalna Dźwig osobowy typu: hydrauliczny z napędem pośrednim rok budowy: 2008, udźwig: 480kg, ilość przystanków: 4	nie	tak
			2009 - modernizacja pomieszczeń PZP – 274,96 m ²				
			2009 - remont poziomów wodnych i centralnego ogrzewania				
			2010 - modernizacja podjazdu dla osób niepełnosprawnych				
			2011 - modernizacja układu zasilania w energię elektryczną				
			2012 – modernizacja podjazdu dla osób niepełnosprawnych od strony ul. Grenady				
			2012 - modernizacja pomieszczeń na I piętrze z przeznaczeniem na Chirurgię oraz pomieszczeń parteru z przeznaczeniem na Ortopedię – 198,62 m ²				
			2013 - instalacja hydrantowa, wydzielenie pożarowe i oddymianie klatki schodowej oraz oświetlenie awaryjne i ewakuacyjne				
			2016 - remont pomieszczeń części parteru – 93,99 m ²				
			2017 – modernizacja pomieszczeń na I piętrze na potrzeby ortopedii i USG – 109,44 m ²				
			2017 – modernizacja pomieszczeń parteru – 305,02 m ²				
			2017 - izolacja ścian fundamentowych dwóch patio				
			2017 - modernizacja parteru na potrzeby poradni Dzieci Zdrowe – 305,02m ²				
			2018 - modernizacja części parteru 3 gabinety POZ – 67,13m ²				
			2018 - remont pomieszczeń w piwnicy (9 pomieszczeń) – 131,94m ²				
			2019 - modernizacja strefy wejściowej i pomieszczeń parteru – 582,77 m ²				
			2021 - wykonanie instalacji klimatyzacji na II piętrze				
			2021 - modernizacja miejsc postojowych dla pracowników				
			2022 - powiększenie ilości miejsc postojowych dla pracowników				
4	Przychodnia Lekarska ul. Leszno 17	rok budowy - 1930, kubatura - 9604m3, powierzchnia użytkowa - 1460,61m2, działka nr 49 w obrębie ewidencyjnym 6-03-16	Dobry	Przychodnia przy ul. Leszno 17 zlokalizowana jest w budynku 4 kondygnacyjnym nadziemnym, w całości podpiwniczony, posiada dwie klatki schodowe. W duszy schodów głównej klatki schodowej zamontowano windę dostosowaną do potrzeb osób niepełnosprawnych. Wejście główne do Przychodni wyposażone jest w podjazd dla osób niepełnosprawnych znajduje się od strony ul. Leszno.	Ściany murowane z cegły, stropy gęstożebrowe, żelbetowe DMS; stropodach żelbetowy, wentylowany, przykryty płytami korytkowymi wspartymi na ściankach z cegły dziurawki; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna Dźwig osobowy typu: hydrauliczny z napędem pośrednim rok budowy: 2008, udźwig: 1000kg, ilość przystanków: 5 oraz Dźwig osobowy elektryczny, rok budowy 2019, udźwig Q=630kg, ilość przystanków 4	nie	nie
			2012 – modernizacja pomieszczeń na I piętrze – 198,16 m ²				
			2012 – dostosowanie budynku do wymogów ochrony przeciwpożarowej				
			2014 – przebudowa części pomieszczeń parteru – 83,70 m ²				
			2017 - modernizacja pomieszczeń na salę konferencyjną – 106,89 m ²				
			2017 – izolacja ścian fundamentowych				
			2019 – wymiana dźwigu osobowego na dźwig spełniający wymóg przewozu osoby niepełnosprawnej na wózku wraz z osobą towarzyszącą				
			2020 – izolacja ścian fundamentowych. Etap II				
			2022 - wykonanie instalacji klimatyzacji w budynku				

5	Przychodnia Specjalistyczna dla Dzieci i Młodzieży ul. Szlenkierów 10	rok budowy - 1967, kubatura - 5055m3, powierzchnia użytkowa - 1129,00m2, działka nr 32 w obrębie ewidencyjnym 6-03-15	Dobry	Przychodnia przy ul. Szlenkierów 10 zlokalizowana jest w budynku wolnostojącym 2 kondygnacyjnym nadziemnym z częściowym podpiwniczeniem.	Ściany nośne budynku wykonano z cegły pełnej, stropy wylewane z płyty Kleina, ścianki działowe z cegły pełnej lub dziurawki; stropodach żelbetowy wentylowany; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna Dźwig osobowy typu: GL 81.21 hydrauliczny z napędem pośrednim 2:1 rok budowy: 2007, udźwig: 630kg, ilość przystanków: 3	nie	nie
			2009 - remont dachu – 510 m ²				
			2014 - modernizacja pomieszczeń I piętra z dostosowaniem budynku do wymogów ochrony przeciwpożarowej zgodnie z postanowieniem Mazowieckiego Komendanta PSP - 354,70 m ²				
			2017 – remont strefy wejściowej				
			2019 – budowa nowego przyłącza ciepłowniczego do budynku Przychodni Lekarskiej Szlenkierów 10 w technologii rur preizolowanych, wraz z wszelkimi uzgodnieniami z Veolia S.A.				
			2020 – budowa nowego węzła C.O. i C.W., wraz z wszelkimi uzgodnieniami z Veolia S.A. w systemie zaprojektuj i wybuduj				
			2022 - wykonanie instalacji klimatyzacji na parterze i I piętrze				
			2022 - modernizacja pomieszczeń parteru - 321,36 m ²				
6	Przychodnia Stomatologiczna ul. Żytnia 39	rok budowy - 1913, kubatura - 1560m3, powierzchnia użytkowa – 415,40m2, działka nr 18 w obrębie ewidencyjnym 6-03-16	Dobry	Budynek Przychodni przy ul. Żytniej 39 jest budynkiem parterowym, z zewnętrzną piwnicą połączoną bezpośrednio z budynkiem. Budynek wyposażony jest w węzeł cieplny usytuowany w piwnicy. Budynek posiada dwa wejścia. Wejście główne do Przychodni z podjazdem dla osób niepełnosprawnych od strony ul. Żytniej i drugie od strony ul. Leszno.	Ściany murowane z cegły pełnej; stropy żelbetowe typ „Kleina”; stropodach wentylowany docieplony wełną mineralną gr. 10 cm; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm; dach konstrukcja drewniana. Pokrycie dachu – blacha trapezowa ocynkowana.	tak	tak
			2009 - wykonanie kanalizacji deszczowej na terenie				
			2010 - modernizacja instalacji grzewczej				
			2010 - modernizacja pomieszczeń Protetyki – 47,54 m ²				
			2012 – modernizacja wejścia głównego z wykonaniem zadaszenia oraz pochylnią dla niepełnosprawnych				
			2012 – izolacja ścian fundamentowych				
			2013 - termomodernizacja dachu budynku				
			2014 – modernizacja gabinetów stomatologicznych 2 i 2A z toaletą dla pacjentów nps, oraz wymiana zniszczonego ogrodzenia w części A-B i J-A				
			2016 – modernizacja pomieszczeń – 287,15 m ²				
			2016 - remont ogrodzenia terenu				
			2020 - wykonanie instalacji klimatyzacji				

7	Przychodnia Lekarska ul. Grzybowska 34	rok budowy - 1973 r., kubatura - 10250m3, powierzchnia użytkowa – 2443,49m2, działka nr 86, 87 i 88 w obrębie ewidencyjnym 6-01-05	Dobry	Przychodnia przy ul. Grzybowskiej 34 zlokalizowana jest w budynku 2 kondygnacyjnym nadziemnym. Budynek jest w pełni podpiwniczony. Posiada trzy klatki schodowe, jedna z poziomu piwnic na parter, druga z poziomu parteru na 1 piętro i trzecia z poziomu piwnic na poziom 1 piętra. Budynek wyposażony jest w 4 wejścia, 3 główne i jedno jako wyjście techniczne i ewakuacyjne.	Konstrukcja budynku mieszana: ściany z płyt żelbetowych z cegły żerańskiej uzupełnione cegłą ceramiczną pełną; stropy z płyt żelbetowych z cegły żerańskiej uzupełnione żelbetowymi wylewkami; stropodach żelbetowy wentylowany, przykryty płytami korytkowymi żelbetowymi montowanymi na ściankach ażurowych z cegły dziurawki; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna Dźwig osobowy typu: GL MRL-MC rok budowy: 2008, udźwig: 630kg, ilość przystanków: 3	nie	nie
			2009 - remont poziomów wodnych i centralnego ogrzewania				
			2009 - ocieplenie ścian zewnętrznych, stropodachu oraz wymiana pokrycia dachowego 600 m ²				
			2011 - modernizacja 6 gabinetów na Medycynę Pracy – 91,47 m ²				
			2012 - modernizacja gabinetów lekarskich z przeznaczeniem na POZ 84,44 m ²				
			2014 - modernizacja gabinetów lekarskich na części I piętra 476,06 m ² wraz z modernizacją instalacji hydrantowej przeciwpożarowej				
			2014 - modernizacja rozdzielnic głównej i układu pomiarowego energii elektrycznej				
			2015 - modernizacja pomieszczeń z przeznaczeniem na Poradnię Dzieci Chorych - 123 m ²				
			2016 - modernizacja pomieszczeń na Poradnię Ginekologiczną na I piętrze – 219,44 m ²				
			2017 - modernizacja schodów wejściowych do budynku wraz z pochylnią niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich				
			2018 - remont dwóch gabinetów na I piętrze				
			2019 - modernizacja pomieszczeń z przeznaczeniem na Dzieci Zdrowe – 108,83m ²				
			2021 - wykonanie instalacji klimatyzacji				
			2021 - modernizacja pochylni dla osób niepełnosprawnych poruszających się na wózkach inwalidzkich i schodów wejściowych do Poradni Dziecięcej				
			2021 - remont krat w studzienkach doświetlających piwnice od strony zewnętrznej budynku				
			2022 - wykonanie pochylni dla kontenerów na odpady od strony parkingu				
8	Przychodnia Specjalistyczna ul. Dragonów 6A	rok budowy – 1945 r., kubatura – 5940 m3, powierzchnia użytkowa – 899,00 m2, działka nr 13 w obrębie ewidencyjnym 5-06-13	Dobry	Przychodnia przy ul. Dragonów 6A zlokalizowana jest w budynku wolnostojącym dwukondygnacyjnym, niepodpiwniczonym (za wyjątkiem wężła ciepłego).	Konstrukcja budynku to szkielet żelbetowy wypełniony od zewnątrz ścianami ceglanyymi o gr. 60cm i od wewnątrz ściankami z cegły dziurawki i GK na stelażu metalowym; stropy płytowe żelbetowe wsparte na żelbetowych podciągach; stropodach żelbetowy wentylowany docieplony wełną mineralną gr. 10 cm; budynek docieplony styropianem gr. 10 cm. Pokrycie dachu - papa termozgrzewalna Dźwig osobowy typu: elektryczny rok budowy: 2011, udźwig: 630kg, ilość przystanków: 2	nie	tak
			2010 - wykonanie systemu oddymiania klatek schodowych				
			2010 - modernizacja I piętra oraz części parteru: 84,96 + 428,95 = 513,91 m ²				
			2010 - wymiana stolarki okiennej				
			2010 - modernizacja wężła ciepłego				
			2011 - modernizacja parteru – 325,68m ²				
			2011 - dostawa i montaż dźwigu osobowego				
			2011 - docieplenie ścian zewnętrznych				
			2012 - wykonanie chodnika oraz miejsc parkingowych				
			2018 - wymiana przyłącza wodociągowego na odcinku ok. 23 mb od studzienki z licznikiem wody do budynku na skutek zaistniałych nieszczelności instalacji pod poziomem terenu				
			2021 - dostosowanie pomieszczeń Kinezyterapii i Fizykoterapii do wymogów RODO				